

An alle Förderer und Freunde des Projektes Alte Dreherei



Gefördert aus dem Denkmalförderprogramm des Landes NRW
Gefördert durch ...
... die Deutsche Stiftung Denkmalschutz und
mit Hilfe der Lotterie GlücksSpirale
... die NRW-Stiftung
... die Sparkasse Mülheim an der Ruhr
... die Leonhard-Stinnes-Stiftung

Info 53
Dezember 2012

www.alte-dreherei.de
info@alte-dreherei.de

Neben der aktiven Arbeit am Baudenkmal beschäftigten sich in den letzten Wochen unsere Mitglieder und Bauplaner mit rechtlichen, planerischen und organisatorischen Aufgaben um eine dauerhafte Nutzungsfreigabe der Halle zu erreichen.

Straßenbahnsonderfahrt und gemeinsames Essen



Anstatt einer Jahresabschlussfeier möchten wir alle unsere aktiven Helfer und Förderer zu einer exklusiven Sonderfahrt am 12. Januar 2013 mit einer historischen Straßenbahn von Mülheim zum Borbecker Brauhaus und zurück einladen. Dort werden wir dann gemeinsam ein zünftiges Mahl einnehmen, für das wir einen Kostenbeitrag von 10 € pro Person bitten.

Anmeldungen per Mail oder
Tel. 0208 385038 / 70325

Brandschutzauflagen

Im November musste die Stadt Mülheim die Alte Dreherei vorübergehend für alle öffentlichen Veranstaltungen sperren, da wir aus technischen bzw. finanziellen Gründen nicht alle geforderten Auflagen des Brandschutzes erfüllen können.

Inzwischen wurden mit allen Verantwortlichen konstruktive Gespräche geführt, so dass ein vereinfachtes Brandschutzkonzept bis zur Fertigstellung der Alten Dreherei angewendet werden kann. Doch auch dieses erfordert noch einige Abnahmen und Arbeiten an der Technik.

Notausgangshinweis am Osttor



Bereits fest eingebaut wurden die Rauchabzüge, Feuerlöscher, Notausgänge und die Notausgangsbeleuchtung.

Vorerst werden aber weiterhin keine Veranstaltungen in der Nacht möglich sein, da eine entsprechende Notbeleuchtung derzeit nicht finanzierbar ist.

Bauschutt entsorgt

Da für nächstes Jahr die dringend erforderliche Notsicherung und Teilsanierung des Südgiebels vorgesehen ist, falls entsprechende Fördermittel bewilligt werden bzw. entsprechende Spenden eingehen, musste unser bisher als Lagerplatz genutzter Bereich aufgeräumt werden.



Südgiebel am neuen Wendehammer

Seit Ende 2008 wurden in diesem Bereich neben dem Altholz auch Glas, Bauschutt, Sägespäne und andere feste Materialien gelagert, die von den Dächern oder vom Mauerwerk entfernt bzw. abgebaut wurden.

Spendenkonto: 175 056 157 bei der Sparkasse Mülheim BLZ 362 500 00

Insgesamt kamen so acht ganze Sattelzüge zusammen, für dessen Beladung wir die Hilfe eines Radladers benötigten. Der Vorplatz ist nun zwar sauber, aber unser Konto um einige Tausend Euro leichter.

Baustromanschluss

Während wir die Sanierung 2008 noch mit einem benzinbetriebenen Stromaggregat starteten, können wir seit 2010 den wesentlich komfortableren Baustromanschluss nutzen. Da der Technikraum aber derzeit noch nicht komplett fertig ist, arbeiten wir auf unserer Dauerbaustelle auch weiterhin mit Strom aus dem Baustromverteiler. Überraschend kam daher mit der Weihnachtspost vom RWE/Rhein-Ruhr Verteilnetz GmbH die Schlussrechnung für den Anschluss über 6733,62 €.

Spendenaufruf

Wir bitten alle unsere Förderer aufgrund der kurzzeitigen Finanzierungsengpässe um eine steuerbegünstigte Spende auf unser Vereinkonto.

Herzlichen Dank!

Geburtstagsfeier zu Gunsten der Alten Dreherei



Am 4. Dezember feierte der Fraktionsvorsitzende der SPD, Dieter Wiechering, seinen 70ten Geburtstag. Anstatt Geschenke bat er alle Gäste um eine Spende für die *Soziale Kinder- und Jugendarbeit e.V.* oder den *Trägerverein der Al-*

ten Dreherei e.V. Eine gute Idee für die sich der Vorsitzende Martin Menke persönlich bedankte und ein wichtiger Kostenzuschuss für die Installation der Baubeleuchtung unterhalb der neuen Zwischenebene.



Fenstersanierung

Von frostigen Temperaturen und Schnee Anfang Dezember ließen sich unsere Mitglieder nicht entmutigen und haben trotzdem das über mehrere Monate aufwändig sanierte, große Rundbogenfenster am Nordgiebel eingebaut. Da in diesem Bereich kein Gabelstapler eingesetzt werden konnte, musste der fertig verglaste Rahmen von Hand aufgerichtet und positioniert werden. Die auf dem Foto noch fehlenden zwei Viertelbögen sind bereits teilverglast und müssen noch eingepasst und befestigt werden. Nach dieser Arbeit ist dann der komplette Nordgiebel von außen fertiggestellt.



Tragwerkssanierung

Da am 15. Dezember die vorerst letzten Fördergelder der Bezirksregierung ausgezahlt wurden, besteht die realistische Chance das Holztragwerk bis zum Südgiebel fertigzustellen. Die Zimmerei Siepman hat für diese Arbeiten den gesamten Januar und die ersten Februarwochen eingeplant. Voraussetzung für diese erfreuliche Mitteilung ist allerdings, dass alle ehrenamtlichen Bauhelfer der Vereine sich an den vorgegebenen Abbruch-, Entsorgungs- und Aufräumarbeiten und der Holzschutzbehandlung der neuen Hölzer beteiligen. Denn wie bei den letzten Bauabschnitten müssen wir in Eigenleistung (10 € pro geleisteter Arbeitsstunde) oder mittels Geldspenden rund 25 000 € aufbringen.

Falls dieses Projektziel erreicht wird, könnten im nächsten Jahr die zerstörten Dachfenster, Firstbalken usw. ausgetauscht werden um eine erneute Beschädigung des sanierten Tragwerkes durch Feuchtigkeit zu verhindern.

Spendenbelege und Mitgliedsbeiträge

Wir bitten alle Mitglieder, die keine Einzugsermächtigung erteilt haben ihre Beiträge für 2013 im Januar einzuzahlen. Wer noch seine Spendenquittung für 2012 vermisst, kann sich direkt an unseren Kassierer (Tel. 0208 385058 oder leyk@alte-dreherei.de) wenden.

Liebe Förderer und Freunde,

wir möchten uns für Ihre Unterstützung im Jahr 2012 recht herzlich bedanken. Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest sowie einen guten Start ins Jahr 2013.

Martin Menke, Heiner Brückner, Kurt Leyk, Prof. Hans Ahlbrecht, Christian Trockel, Ingrid Bröhl, Uli Wirth, Thomas Ferch